

PROCES-VERBAL

Prezentul proces-verbal a fost întocmit cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local, desfășurată la data de 12 august 2025, începând cu ora 8:30. Ședința a fost convocată de către primar prin Dispoziția nr. 981/2025, conform prevederilor legale. Ordinea de zi a fost publicată atât în limba română, cât și în limba maghiară. Lucrările ședinței se desfășoară în limba maghiară, însă documentele ședinței se redactează în limba română. Ședința are loc în sala „Orbán Balázs” a Primăriei municipiului. Desfășurarea acesteia este înregistrată video.

La ședință au participat: **15 consilieri locali (au lipsit: Györgydeák Laura-Etelka, Hajdó Csaba, Tubák Nimród și Derzsi László)**, primarul **Szakács-Paál István**, viceprimarul **Dávid Endre**, secretarul general **Venczel Attila**, funcționari din cadrul Primăriei, precum și reprezentanți ai presei. Activitățile de secretariat și redactarea procesului-verbal sunt asigurate de angajații **Berde Krisztina**, consilier juridic și **Borsos Krisztina**, consilier, din cadrul Compartimentului administrație publică locală.

Venczel Attila, secretar general: Este evident că este necesară alegerea unui președinte de ședință pentru următoarea perioadă de 3 luni. Prin urmare, vă rog să completăm ordinea de zi de astăzi cu proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință. În această formă, ordinea de zi va cuprinde 6 proiecte de hotărâri. În calitate de secretar general, constat că din cei **19 consilieri locali** în funcție, **sunt prezenți 15 consilieri, lipsind: Györgydeák Laura-Etelka, Hajdó Csaba, Tubák Nimród și Derzsi László**. Prin urmare, consiliul este statutar și poate delibera. Primarul a convocat ședința de astăzi prin Dispoziția nr. 981, cu 5 proiecte de hotărâri pe ordinea de zi, materialele fiind transmise electronic. Așa cum am menționat, ordinea de zi se completează cu încă un punct, privind alegerea președintelui de ședință. Întreb membrii Consiliului Local cine este de acord cu ordinea de zi astfel completată?

Cu **15 voturi** favorabile ale consilierilor prezenți, Consiliul Local **a aprobat ordinea de zi completată a ședinței extraordinare din 12 august 2025.**

Venczel Attila: Primul punct pe ordinea de zi este: **1. Proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.** Vă rog să faceți propuneri pentru persoana care va îndeplini această funcție în următoarele 3 luni.

Kakassy Norbert: Aș dori să-l propun pe liderul de fracțiune, pe dl. Bálint Attila.

Venczel Attila: Alte propuneri? Nu sunt! Vă rog să votați: cine este de acord ca domnul Bálint Attila să fie ales președinte de ședință pentru următoarele 3 luni?

Cu 14 voturi pentru și o abținere (Bálint Attila), Consiliul Local a adoptat Hotărârea nr. 239/2025.

Bálint Attila: Bună dimineața tuturor, salut colegii consilieri, angajații primăriei și pe cei care ne urmăresc online. Există intervenții înainte de ordinea de zi? Domnul Primar?!

Szakács-Paál István, primar: Bună ziua, doresc și eu să salut cu respect consilierii locali, domnul secretar general, colegii din primărie și reprezentanții presei. Avem o ședință extraordinară și, evident, sunt două-trei puncte de pe ordinea de zi de o importanță deosebită. Unul dintre acestea este rectificarea bugetului – aici, în special de pe partea de funcționare transferăm sume către secțiunea de dezvoltare-investiții, deoarece avem foarte multe facturi neachitate. Colegii au lucrat intens în ultimele zile și săptămâni pentru a identifica resurse care pot fi realocate. Nu cu ușurință, dar reușim să transferăm fonduri către dezvoltare și investiții. Țin să le mulțumesc în mod deosebit colegilor pentru munca depusă! Abia sâmbătă după-amiază au putut trimite proiectul de hotărâre. Este important să existe bani pe partea de investiții, pentru că acum încercăm să mergem înainte: dorim să finalizăm proiectele începute și, evident, să depunem și altele noi.

Un alt punct extrem de important pe ordinea de zi este problema drumului ocolitor. Astăzi va interveni și firma de proiectare; din fericire, am reușit să încheiem un contract cu un proiectant experimentat, care are deja în portofoliu mai multe drumuri de centură. Din cele patru variante inițiale, au rămas două, iar acestea vor fi detaliate în continuare. Foarte mulți sunt interesați de traseul exact al drumului ocolitor; acum nu putem spune la metru, însă cele două propuneri care vor fi elaborate vor fi publicate pe pagina de socializare. Consider că acestea sunt două puncte esențiale pe ordinea de zi. Le doresc colegilor mult succes în lucru și decizii înțelepte.

2. Proiect de hotărâre nr. 40/2112/S/08.08.2025 privind rectificarea bugetului general al Municipiului Odorheiu Secuiesc pe anul 2025.

Hadnagy Erika: Prin hotărârea de astăzi realizăm o modificare bugetară semnificativă, esența acesteia fiind realocarea sumei de 3.140.000 lei de la secțiunea de funcționare. Din această sumă, 2.940.000 lei se transferă către partea de investiții – așa cum a menționat și domnul primar – iar 200.000 lei se alocă Casei de Cultură, pentru achitarea facturilor restante. Solicităm sprijinul dumneavoastră pentru această decizie!

Comisia de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Cu 14 voturi pentru ale consilierilor prezenți și o abținere (Simon Mária-Timea), Consiliul Local a adoptat Hotărârea nr. 240/2025.

3. Proiect de hotărâre nr. 40/2115/S/08.08.2025 privind aprobarea documentației „Analiză multicriterială AMC-1” aferentă obiectului de investiții „Drum de ocolire – Centura Nord a Municipiului Odorheiu Secuiesc”.

Vladovici Csilla: În acest an am semnat contractul privind elaborarea studiului de fezabilitate pentru drumul de ocolire. Până să ajungem la studiul de fezabilitate, trebuie să parcurgem mai multe etape. Documentația prezentată astăzi spre aprobare reprezintă finalizarea primei etape. În această etapă au fost identificate patru variante de traseu:

Varianta V1 – marcată cu albastru pe planșele proiectanților: lungime de 5.175 metri și un cost estimativ de 557.000.000 lei.

Varianta V2 – marcată cu roz: lungime de 5.337 metri, cu un cost estimativ de 803,4 milioane lei.

Varianta V3 – marcată cu verde: lungime de 5.555 metri, cost estimativ de 629 milioane lei.

Varianta V4 – marcată cu portocaliu: lungime de 6.514 metri, cost estimativ de 659 milioane lei.

Propunem aprobarea variantelor V3 și V4, pentru ca acestea să constituie baza elaborării detaliate în etapa a doua. Proiectantul așteaptă să intervină online, pentru a prezenta mai detaliat traseele, elementele care fundamentează deciziile și pentru a răspunde la eventualele întrebări.

Venczel Attila: consider că pentru adoptarea hotărârii această prezentare este absolut necesară, sau imaginea de ansamblu este deja suficient de clară pentru a lua decizia?

Ilyés Szabolcs: Cred că este important, doresc să văd prezentarea, pentru că în proiect nu văd cifrele, nu sunt clare. Aș dori să văd, deoarece nu se înțelege exact ce reprezintă fiecare variantă.

Szakács-Paál István: propună, dacă se poate trece mai departe, până va avea loc prezentarea.

Venczel Attila: după aceea putem, dar conform Codului administrativ, trebuie să dezbatem și să votăm proiectele în ordinea de zi stabilită.

Bálint Attila: putem totuși realiza prezentările proiectelor de hotărâre?

Venczel Attila: prezentarea se poate ține, desigur.

Proiect de hotărâre nr. 40/2118/S/08.08.2025 privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz, a servituții de trecere și de acces, asupra unei suprafețe de teren aparținând domeniului al Municipiului Odorheiu Secuiesc pentru realizarea lucrărilor de extindere a rețelei electrice în zona străzii Lalelelor.

György Lehel: La solicitarea societății de electricitate, pentru extinderea rețelei pe strada Lalelei, se solicită asigurarea dreptului de folosință și de acces pentru 438 metri liniari și 1 metru pătrat de suprafață. Solicităm sprijinul dumneavoastră pentru această aprobare.

Comisia de specialitate juridică, relații interne și internaționale, administrarea domeniului public, privat al municipiului și a serviciilor publice a avizat favorabil.

Proiect de hotărâre nr. 40/2121/S/08.08.2025 privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil din zona str. Magnolia

György Lehel: Suprafața de 4.013 mp se dezmembrează în două loturi: unul de 3.324 mp și unul de 689 mp, în vederea unor viitoare schimburi și a unor administrări corespunzătoare. Vă rugăm să sprijiniți această propunere.

Comisia de specialitate juridică, relații interne și internaționale, administrarea domeniului public, privat al municipiului și a serviciilor publice a avizat favorabil proiectul.

Proiect de hotărâre nr. 40/2124/S/08.08.2025 privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil din zona Széldomb.

György Lehel: Este vorba despre o suprafață de 11.208 mp. Anterior s-a reușit comasarea acestor terenuri, iar acum această suprafață unitară se împarte în 9 loturi, pentru a permite formarea străzilor din zonă. Acestea vor primi denumiri, iar astfel se va realiza organizarea urbanistică a zonei. Vă rugăm să sprijiniți și această propunere.

Comisia de specialitate juridică, relații interne și internaționale, administrarea domeniului public, privat al municipiului și a serviciilor publice a avizat favorabil proiectul.

Bálint Attila: luăm o pauză de 5 minute!

După pauză s-a stabilit o conexiune online cu doamna inginer Violeta Rus, reprezentanta societății SC Construct C.D.P. SRL Baia Mare, care a prezentat în detaliu studiul AMC-1 realizat de către societatea lor.

A sosit consilierul local **Györgydeák Laura-Etelka.**

Consilierii revin asupra votării proiectelor de hotărâre prezentate înainte de pauză.

Comisia de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte și Comisia de specialitate pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului au avizat favorabil proiectul de hotărâre nr. 40/2115/S/08.08.2025 privind aprobarea documentației „Analiză multicriterială AMC-1” aferentă obiectului de investiții „Drum de ocolire – Centura Nord a Municipiului Odorheiu Secuiesc”.

Cu 16 voturi pentru ale consilierilor locali prezenți, Consiliul Local adoptă Hotărârea nr. 241/2025.

4. Proiect de hotărâre nr. 40/2118/S/08.08.2025 privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz, a servituții de trecere și de acces, asupra unei suprafețe de teren aparținând domeniului al Municipiului Odorheiu Secuiesc pentru realizarea lucrărilor de extindere a rețelei electrice în zona străzii Lalelelor.

Cu 16 voturi pentru ale consilierilor locali prezenți, Consiliul Local adoptă Hotărârea nr. 242/2025.

5. Proiect de hotărâre nr. 40/2121/S/08.08.2025 privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil din zona str. Magnolia

Cu 16 voturi pentru ale consilierilor locali prezenți, Consiliul Local adoptă Hotărârea nr. 243/2025.

6. Proiect de hotărâre nr. 40/2124/S/08.08.2025 privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil din zona Széldomb.

Cu 16 voturi pentru ale consilierilor locali prezenți, Consiliul Local adoptă Hotărârea nr. 244/2025.

Președintele de ședință declară închise lucrările ședinței.

Odorheiu Secuiesc, 12 august 2025

Președinte de ședință:

BÁLINT Attila

Secretar general:

VENCZEL Attila

Redactat și editat:

Csergő József-István, consilier

Serviciul juridic, arhivare, informare și relații publice